



**OBČINA ZREČE**

Cesta na Roglo 13 b, 3214 Zreče  
Tel.: 03 757 17 00; Fax: 03 576 24 98  
E-mail: info@zrece.eu



*Naložba v vašo prihodnost*

OPERACIJO DELNO FINANCIRA EVROPSKA UNIJA  
Evropski sklad za regionalni razvoj

## **SMUČARSKO TEKAŠKI CENTER NA ROGLI – izvajanje oz. dokončanje del**

S tem projektom bo investitor na Rogli prenovil in dopolnil obstoječo infrastrukturo za tek na smučeh. Gre za izgradnjo Smučarsko tekaškega centra na Rogli, ki bo zagotavljal kvalitetne razmere za rekreativni in tekmovalni smučarski tek na Rogli ter organiziranje rekreativnih in športnih tekmovanj v smučarskih tekih. Center bo večnamenski, namenjen uporabi rekreativcev, pripravam športnikov – v zimskem času predvsem smučarjem tekačem, v letnem času nogometašem in atletom in tekmovanjem na najvišjem nivoju.

Nov smučarsko tekaški center sestavljajo:

- štartno ciljni prostor na gozdnatem pobočju pod obstoječimi parkirišči na levi strani ceste iz smeri Zreč, v letnem času uporabljan kot nogometno igrišče;
- krožna steza za rolanje, ki povezuje novi štartno ciljni prostor in obstoječi atletski stadion v krožno pot za letno vadbo smučarjev tekačev in rekreacijo;
- vodna akumulacija s servisnim objektom za zagotovitev potrebnih količin vode za zasneževanje štartno-ciljnega prostora;
- postavitve večnamenskega objekta ob štartno ciljnem prostoru;

Štartno ciljni prostor se infrastrukturno opremi z:

- zasneževalnim sistemom štartno ciljnega prostora,
- namakalnim sistemom nogometnega igrišča na štartno ciljnem prostoru.

V letu 2010 se je zaključilo kar nekaj del na projektu »Smučarsko tekaški center na Rogli«.

V mesecu oktobru 2010 so se zaključila dela pri izgradnji štartno ciljnega prostora, letne tekaške steze za rolanje ter vodno akumulacijo s servisnim objektom. Izvajalec del je bilo podjetje CM Celje d.d.





**OBČINA ZREČE**

Cesta na Roglo 13 b, 3214 Zreče  
Tel.: 03 757 17 00; Fax: 03 576 24 98  
E-mail: info@zrece.eu



*Naložba v vašo prihodnost*

OPERACIJO DELNO FINANCIRA EVROPSKA UNIJA  
Evropski sklad za regionalni razvoj



Končana so bila tudi inštalacijska dela (strojna in elektro) v servisnem objektu, katera je izvedlo podjetje Elektro Unimont d.d. Slovenske Konjice.

V objektu bodo prostori črpalnišča za potrebe zasneževalnega sistema, transformatorska postaja za potrebe smučarsko tekaškega centra in garaža za teptalne stroje s shrambo opreme za potrebe vzdrževanja tekaškega poligona.



V mesecu avgustu 2010 je občina podpisala gradbeno pogodbo za izgradnjo 1. faze večnamenskega objekta z izbranim izvajalcem GP Ptuj d.o.o. Ptuj, ki mora dela po pogodbi zaključiti do 30.09.2012 vključno z uporabnim dovoljenjem.





OBČINA ZREČE

Cesta na Roglo 13 b, 3214 Zreče  
Tel.: 03 757 17 00; Fax: 03 576 24 98  
E-mail: info@zrece.eu



*Naložba v vašo prihodnost*

OPERACIJO DELNO FINANCIRA EVROPSKA UNIJA  
Evropski sklad za regionalni razvoj

Prišlo je tudi do **spremembe terminskega plana** izvedbe projekta – predvidenega roka zaključka projekta (15.09.2010) glede na potek izvajanja projekta ne bilo mogoče doseči. Nov predviden rok zaključka investicije je do ***konca oktobra leta 2012***.

Vzroke za spremembo dinamike je potrebno iskati predvsem v postopkih sprejemanja prostorskih aktov in drugih zahtevanih dokumentov, ki jih je investitor dolžan izvesti. Zamude pri izvajanju so največje zaradi Uredbe o dopolnitvah Uredbe o posebnih varstvenih območjih (območjih Natura 2000) Ur.l. RS, št. 43/08, ki je stopila v veljavo 6. 5. 2008. Omenjena Uredba je celotno območje Rogle uvrstila v območje Nature 2000 in s tem poostrila kriterije poseganj na tem območju, ki pa v času izdelave idejnih zasnov projekta niso bili tako restriktivni. Zaradi dopolnitve Uredbe je investitor moral v postopku sprejemanja OPPN izvesti celovito presojo vplivov na okolje in presojo sprejemljivosti vplivov posegov v naravo na varovanih območjih, to pa je zadevo časovno bistveno podaljšalo. Skladno s podpisano pogodbo o sofinanciranju projekta s strani MŠŠ je implementacija projekta predvidena v letih 2008, 2009 in 2010. Pogoj za začetek gradnje pa je sprejet OPPN. Po prvotnih predvidevanjih bi Občinski svet Občine Zreče moral sprejeti OPPN v mesecu aprilu 2009. Zaradi uveljavitve Uredbe o dopolnitvah Uredbe o posebnih varstvenih območjih (območjih Natura 2000), ki je bila uveljavljena maja 2008, pa je Občinski svet občine Zreče sprejel Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za smučarsko tekaški poligon na Rogli 08.07.2009.

Spremenila se je **investicijska vrednost projekta** – investicijska vrednost je bila v času izdelave investicijskega programa ocenjena na ***6.246.316,01 EUR***, od tega je 5.205.263,38 EUR upravičenih stroškov in 1.041.052,63 EUR neupravičenih stroškov.

V času prijave na razpis, meseca maja 2008, je bila občina kot prijavitelj na razpis MŠŠ v hudi časovni stiski. Izdelana je bila samo idejna zasnova projekta ter DI-IP, kjer so bile predvidene približne ocene investicije, ni bilo natančnih popisov, ni bilo PGD in PZI dokumentacije, pogoj za prijavo tudi ni bilo gradbeno dovoljenje. V idejni zasnovi je investitor strnil svoje želje in potrebe, ki jih je do danes še nadgradil in privedel do takšnega obsega, ki omogoča praktično izpolnjevanje ciljev projekta. Pri izpopolnjevanju in dodelavi projekta se je investitor osredotočil tudi na potrebe, želje in sugestije, ki so se pojavile v času izvedbe tekme Svetovnega pokala v teku na smučeh, decembra 2009.

Največja odstopanja so se nam pokazala pri delu projekta, katerega vsebina je izgradnja večnamenskega objekta. Celoten projekt večnamenskega objekta je razdeljen v dve fazi. Prvotna projektantska ocena večnamenskega objekta je bila 8 mio €. Zaradi tega je investitor pristopil k spremembi PGD. Investitor je razpisal samo izvedbo 1. faze, ki se bo izvedla v takšnem obsegu, da bo zadoščeno zahtevam Investicijskega programa.

Zaradi tega je investicijska vrednost prerasla finančne okvire, ki so bili začrtani pri prijavi projekta, kar kaže na to, da bo Občina morala sama zagotoviti približno 48 % več sredstev, kot je bilo ocenjeno na začetku, kar pa predstavlja za takšno občino z normalnim letnim proračunom cca 7 mio EUR-ov precejšnji zalogaj in te razlike ni sposobna pokriti prej kot v treh letih.

Zaradi vseh teh navedb se je rok zaključka projekta podaljšal do konca oktobra 2012. Ta termin je realen in izvedljiv tako časovno glede gradnje, opreme in zunanje ureditve okolice, pridobitve uporabnega dovoljenja, kot tudi lažjega zagotavljanja lastnega deleža pri financiranju projekta.

**Zapisala:**

**Anita Semprimožnik, Medobčinski urad**